

ZAPISNIK

sa **2. sjednice** Nadzornog odbora Vodovoda Hrvatsko primorje društva s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju održane dana 19.rujna 2025. godine u prostorijama Uprave Društva na adresi Stara cesta 3, Senj.

Sjednica započinje u 9:00 sati.

Nazočni članovi

1. Ivana Delač Tomljenović, predsjednik
2. Nenad Peranić, član
3. Denis Deželjin, član
4. Tomislav Biondić, član
5. Ivan Stančić, član
6. Andreja Fabijanić član
7. Ivan Čemeljić, zamjenik predsjednika

Nazočne osobe koje nisu članovi Nadzornog odbora:

1. Milan Nekić, direktor
2. Darko Rukavina, tehnički referent
3. Dragan Šolić, voditelj Službe za investicije, EU projekte i nabavu

Član Roko Milutina iz Poveljane mailom je opravdao izostanak sa današnje sjednice i izjavio suglasnost po svim točkama Dnevnog reda.

Predsjednik NO otvara sjednicu, pozdravlja sve prisutne te utvrđuje kvorum (7/8).

Predlaže sljedeći

Dnevni red:

1. Prijedlog odluke o imenovanju revizora temeljnih financijskih izvještaja Vodovoda Hrvatsko primorje društva s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju za 2025. i 2026. godinu
2. Odluka o cijeni vodnih usluga - informacija, daje se
3. Odluku o naknadi za razvoj – informacija, daje se
4. Razno

Dnevni red je jednoglasno prihvaćen.

Točka 1.

Dragan Šolić daje kratak presjek po ovoj točki Dnevnog reda
-provedena je jednostavna nabava procijenjene vrijednosti 20.000,00 Eur
-pozivi za dostavu ponude su poslani na pet adresa revizorskih kuća iako su prema Pravilniku o jednostavnoj nabavi tražene tri adrese.
-u roku za dostavu ponuda putem sustava EOJN pristigle su četiri ponude od čega su dvije odmah eliminirane zbog prelaska praga jednostavne nabave (26.540,00 Eur)
-od preostale dvije ponude ponuda s nižom cijenom je ponuda Iris Nova d.o.o. za koju je i napravljen prijedlog odluke koji danas trebate donijeti.

Direktor: Na Skupštini će se imenovati revizor Društva za 2025. i 2026. godinu.

Denis Deželjin: Kako smo došli do procijenjenog iznosa od 20.000,00 Eur?

Dragan Šolić: Toliko smo imali navedeno u nultom Planu nabave (Vodovoda Hrvatsko primorje-južni ogranak d.o.o.). Ostatak će se osigurati u Financijskom planu 2026./2027.

Jednoglasno je donesena Odluka:

Nadzorni odbor predlaže Skupštini Društva da temeljem članka 5. i 6. Zakona o reviziji (NN 127/17, 27/24, 85/24, 145/24) te članka 32. Društvenog ugovora za revizora godišnjih financijskih izvještaja Vodovoda d.o.o., za 2025. i 2026. godinu imenuju revizorsku tvrtku IRIS NOVA d.o.o., F. la Guardia 13/III, Rijeka, OIB: 52211079872.

Točka 2 i točka 3.

Direktor: Na Skupštini Društva održanoj dana 23.07.2025. godine donesen je Zaključak kojim se odobrava nacrt Odluke o cijeni vodnih usluga na Uslužnom području 28, nacrt Odluke o naknadi za razvoj na Uslužnom području 28, te Akcijski plan za usklađenje cijena vodnih usluga do 30. lipnja 2027. godine. Po donošenju navedenog Zaključka Društvo je sukladno propisima u razdoblju od 25. srpnja do 30. kolovoza 2025. provelo javno savjetovanje tijekom kojeg nije pristiglo niti jedno očitovanje ili primjedba predstavnika zainteresirane javnosti, o čemu je 03. rujna 2025. godine objavljeno i Izvješće o provedenom savjetovanju.

Sukladno Uredbi o metodologiji za određivanje cijene vodnih usluga Vijeću za vodne usluge je 24. 07. 2025.godine podnesen zahtjev za davanje stručnog mišljenja.

Kroz konzultacije sa predstavnicima Vijeća za vodne usluge usklađen je tekst odluka s time da se nisu mijenjale cijene i naknade već se promijenila odredba kojom bi se cijena vodnih usluga i naknada za razvoj počela obračunavati u mjesecu nakon objave u službenim glasilima pri čemu se očekuje kako će se isto primjenjivati od 01. listopada 2025. godine.

Također, sukladno prijedlogu predstavnika Vijeća za vodne usluge predložene Odluke bi vrijedile do 30. lipnja 2026. do kada se očekuje pripajanje KD Pag d.o.o., a što će utjecati na promjenu navedenih odluka koje će uključivati i cijene i naknade za razvoj na području Grada Paga i preostalog dijela Općine Kolan.

Prema predloženoj odluci (cijena vodnih usluga) mjesečna fiksna naknada za vodu i odvodnju za kućanstva i ostale korisnike bi bila ista i iznosila bi ukupno 10,00 eura bez PDV s time da bi se na području Grada Senja obračunavala i mjesečna fiksna naknada za pročišćavanje otpadnih voda od 0,31 euro bez PDV.

Varijabilni dio cijene vodoopskrbe za kućanstva bi iznosio 0,80 eura bez PDV po m³, dok bi za ostale korisnike iznosio 1,20 eura bez PDV po m³, osim na području Karlobaga gdje bi iznosio 1,00 euro bez PDV po m³.

Varijabilni dio cijene za sakupljanje otpadnih voda bi se razlikovao ovisno o tarifnim područjima i korisnicima.

Na Tarifnom području I koje obuhvaća područje grada Raba, te općina Lopar i Poveljana varijabilni dio cijene za sakupljanje otpadnih voda bi za kućanstvo iznosio 0,60 eura po m³, dok bi za ostale korisnike iznosio 0,80 eura po m³.

Na Tarifnom području II koje obuhvaća područje grada Novalje, te dijela općine Kolan varijabilni dio cijene za sakupljanje otpadnih voda bi za kućanstvo iznosio 0,50 eura po m³, dok bi za ostale korisnike iznosio 0,70 eura po m³.

Na Tarifnom području III koje obuhvaća područje grada Senja i općine Karlobag varijabilni dio cijene za sakupljanje otpadnih voda bi za kućanstvo iznosio 0,40 eura po m³, dok bi za ostale korisnike iznosio 0,60 eura po m³. Na području grada Senja obračunavala bi se i naknada za pročišćavanje otpadnih voda koja bi za kućanstva iznosila 0,35 eura po m³, dok bi za ostale korisnike iznosila 0,60 eura po m³.

Na temelju navedenog povećanja cijena vodnih usluga očekuje se godišnje povećanje prihoda po osnovu kućanstva za 25%, a po osnovu ostalih korisnika za 19%. Veći prihodi od kućanstva očekuju se zbog usklađenja fiksnih naknada te usklađenja varijabilnih naknada sa propisima.

Prema predloženoj odluci (naknada za razvoj) zajednički dio naknade za razvoj iznosio bi 0,27 eura po m³ i koristio bi se za otplatu kredita za izgradnju paralelnog transportnog cjevovoda Hrmatine – Stinica, dok bi se posebni dio naknade za razvoj koristio ovisno o potrebama jedinice lokalne samouprave na kojima je prikupljen.

Prosječno povećanje mjesečnih računa

Na temelju donesenih odluka očekuje se prosječno povećanje cijena mjesečnih računa za pruženu uslugu za kućanstvo od 36,23%, a za ostale korisnike za 32,74%.

Navedene promjene će biti različite od svake jedinice lokalne samouprave. Tako npr. na povećanje mjesečnih računa na području Raba i Lopara su najviše utjecale naknade za razvoj koje su potrebne za izgradnju i obnovu vodne infrastrukture, dok je na području Novalje na povećanje cijena najviše utjecalo povećanje cijena vodnih usluga koje je posljednji puta povećano pred više od deset godina. Na području Karlobaga na povećanje iznosa računa utjecalo je i povećanje vodnih usluga i naknade za razvoj s obzirom da cijene vodnih usluga nisu više od petnaest godina povećavane te s obzirom na potrebu izgradnje i obnove vodne infrastrukture.

Napominje se kako se mjesečni računi sastoje osim od cijene vodnih usluga i naknade za razvoj i od poreza na dodanu vrijednost te vodnih naknada koje se obračunavaju za potrebe Hrvatskih voda.

Ukratko: cijene su dogovorili naši suvlasnici. Dva puta smo obavili konzultacije sa Vijećem za vodne usluge, prošla se je predložena javna procedura te nakon objave u službenim glasilima naših triju županija iste će stupiti na snagu.

Direktor daje ukratko presjek sezone koje je bila izazovna i teška. Upoznaje članove NO sa najvećim problemima s kojima smo se susreli kod svake podružnice i poslovnice po prvi puta kao zajedničko Društvo.

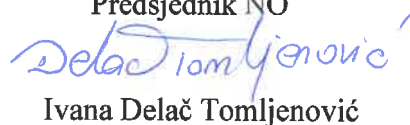
Naglašava da je najveći dio posla odrađen u ovim ovdje uredima i sad se polako uvode ljudi u cijelu ovu priču.

Zapisničar:



Diana Gržanić Lopac

Predsjednik NO



Ivana Delač Tomljenović

**VODOVOD HRVATSKO
PRIMORJE d.o.o.**
za javnu vodoopskrbu i odvodnju
SENJ